

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2016. szeptember 28-i ülésére
Közzolgáltatási Szerződés megkötése tárgyában

Tisztelet Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közzolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok estében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Ezen kötelező feladat ellátását Kunfehértó Község Önkormányzata 69/2016 Kt. számú határozatával elfogadott Közzolgáltatási Szerződésben átadta a FEHÉRTÓ Önkormányzati Közzolgáltatási és Kulturális Non-profit Kft-nek.

A Vgtv. szabályozza, hogy a közzolgáltatást végző milyen személyi, tárgyi feltételeknek kell, hogy megfeleljen a feladat ellátásához, valamint azt, hogy az önkormányzat az ellátóval írásban közzolgáltatási szerződést köt legfeljebb 10 évre.

A Vgtv. 44/H. § (1) bekezdése alapján a közzolgáltató köteles a közzolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közzolgáltatás tekintetében a Vgtv. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90 %-át.

A fentiek alapján a FEHÉRTÓ Önkormányzati Közzolgáltatási és Kulturális Non-profit Kft a szolgáltatásért a jelenleg hatályos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 6/2014. (IV.30.) önkormányzati rendeletben meghatározott díjat alkalmazhatja.

A Közzolgáltatási Szerződés megkötése szükséges a szolgáltatási végzéséhez szükséges engedélyek beszerzéséhez.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletében szereplő Kunfehértó Község Önkormányzata, valamint a FEHÉRTÓ

Önkormányzati Közszolgáltatási és Kulturális Non-profit Kft között kötendő a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló Közszolgáltatási Szerződést, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Értesül: Kristóf Andrea aljegyző

Kunfehértó, 2016. szeptember 12.

Huszár Zoltán

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRŐL

mely létrejött egyrészről Kunfehértó Község Önkormányzata, mit ellátásért felelős önkormányzat, (továbbiakban Önkormányzat)

Székhelye: 6413 Kunfehértó, Szabadság tér 8.

Adószám: 15724997-2-03

Képviseli: Huszár Zoltán polgármester

Telefon: 06-77/507-101

E-mail: polgarmester@kunfeherto.hu

másrészről FEHÉRTÓ Önkormányzati Közzszolgáltatási és Kulturális Non-profit Kft., mint közzszolgáltató (továbbiakban Közzszolgáltató)

Székhelye: 6413 Kunfehértó, Tábor utca 27.

Adószáma: 25731712-2-03

Cégjegyzékszám: 03-09-129893

Cég statisztikai számjele: 25731712-8130-572-03

Képviselő neve: Csernák Lajos

Telefon: 06-30/320-9423

E-mail: feherto.nonprofitkft@gmail.com

továbbiakban Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

- 1.1.A felek rögzítik, hogy Önkormányzat és Közzszolgáltató – figyelemmel az Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési szabályzatában foglaltakra – Közzszolgáltatási szerződést kötöttek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott az Önkormányzat helyben biztosítható közzfeladatok körében ellátandó egyes helyi önkormányzati feladataira, melyeket ez alapján Közzszolgáltató lát el.
- 1.2.A Közzszolgáltatási szerződés megkötésével egyidejűleg felek használati szerződést kötöttek a közzfeladatok ellátását szolgáló az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló ingóságokra vonatkozó használati megállapodás 1. számú mellékletében szereplő ingóságokra.
- 1.3.A közzfeladatok között szerepel – a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) d) pontja alapján – a nem közzművel összegyűjtött házztartási szennyvíz ártalmatlanítása feladat is.

2. A szerződés tárgya

2.1.A Szerződő Felek Rögzítik, hogy az 1995. évi LVII. törvény alapján az Önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési folyékony hulladék kezelésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

2.2.A Szerződő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat az 1995. évi LVII. törvényben meghatározottak szerint megbízza Közszolgáltatót, hogy Kunfehértó Község közigazgatási területén, az Önkormányzat mindenkor hatályos vonatkozó rendeletében előírtak szerint lássa el a települési folyékony hulladék gyűjtésével, elszállításával és elhelyezésével kapcsolatos közfeladatokat. Közszolgáltató a feladatok ellátását a Szerződés aláírásával vállalja. A Közszolgáltató hulladékkezelési tevékenységét a mindenkori hatályos jogszabályok és helyi rendelet alapján, az egyes ingatlanok tulajdonosainak és használóinak javára és költségére végzi.

3. A szerződés időbeli hatálya

3.1.A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba, határozott, 10 éves időtartamra.

4. A közszolgáltatás teljesítésének területi határa és kizárólagossága

4.1.A jelen szerződéssel megállapított közszolgáltatás teljesítésének területi határa Kunfehértó Község közigazgatási területe, mely ellátási területen az Önkormányzat a Közszolgáltatónak kizárólagossági közszolgáltatási jogot biztosít.

5. Pénzügyi megállapodások

5.1.Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó közszolgáltatás ellenértékét (díjtétel) Kunfehértó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletében határozza meg (továbbiakban Ör.).

5.2.A közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit a Szerződő Felek a következők szerint határozzák meg:

- A közszolgáltatás díját a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett fizeti meg, a Közszolgáltatónak. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a szolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosokkal a Közszolgáltató áll jogviszonyban, aki a közszolgáltatás teljes ellenértékét – ideértve a gyűjtés, a szállítás és az elhelyezés Ör. szerinti díját, – jogosult a szolgáltatást igénybe vevő (ingatlantulajdonos, ingatlanhasználó) részére a vonatkozó számviteli és adó jogszabályok szerint számlázni, és a díjat beszedni.
- A Közszolgáltató papír alapú, vagy informatikai rendszerbe illeszthető, hordozható kézi számítógép által előállított számlát bocsáthat ki.
- A Közszolgáltató által igazolt díjhátralék kiegyenlítése az 1995. évi LVII. törvény 44/E. §-ában rögzített eljárási szabályok szerint történik.

6. A szolgáltatás szabályai

- 6.1.A Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységét a szerződés 1. számú mellékletében felsorolt dokumentumok alapul vételével végzi.
- 6.2.A Közszolgáltató a telefonos vagy személyes megrendeléstől számított 72 órán belül köteles a szolgáltatást elvégezni. Az elmulasztott szolgáltatást: saját hibájából fakadóan 24 órán belül, rajta kívül álló okok esetén 48 órán belül, ha a rajta kívül álló ok 48 óra után is fennáll, az akadályoztatás megszűnése után azonnal köteles pótolni. Egybefüggő munkaszüneti napok esetén a Közszolgáltató köteles az egyedi megrendelést az első munkanapon teljesíteni. A Közszolgáltató a rendkívüli kárelhárítás körében munkaszüneti napon is köteles teljesíteni.
- 6.3.A Közszolgáltató a települési folyékony hulladékot a következő hulladékártalmatlanító helyen eresztheti le a következő várható mértékben $Q = \text{cca. } 6000 \text{ m}^3/\text{év}$:
- **Kiskunhalas Város szennyvíztisztító telepe: Kiskunhalasi Települési Szennyvíztisztító Telep (6400 Kiskunhalas, Félegyházi út, Hrsz: 6452)**
 - **Kunfehértó Község szennyvíztisztító telepe: Kunfehértó Települési Szennyvíztisztító Telep (6413 Kunfehértó, Hrsz: 091/48)**
- 6.4.A települési folyékony hulladékot a Közszolgáltató csak a hatályos környezetvédelmi, közegészségügyi előírásoknak megfelelően gyűjtheti, és kezelheti. A hulladékkezelő tevékenység eszközeit kizárólag az engedélyezett telephelyen tárolhatja.
- 6.5.Amennyiben a szolgáltatást igénybevevő ingatlanának megközelítése akadályba ütközik (pl. hó, jég, stb.), a közszolgáltató köteles az akadály megszüntetése érdekében (síkosság mentesítés) az illetékes szervhez fordulni. Közműépítés miatti megközelíthetlenség esetén a közszolgáltatás elvégzését más módon kell biztosítani.

7. Közszolgáltató kötelezettségei

- 7.1.A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató kötelezettségei az alábbiak:
- a szükséges hatósági engedélyek (1. számú mellékletben felsorolva) érvényességének a szerződés teljes időtartama alatti biztosítása,
 - a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
 - a közszolgáltatás jelen szerződés, a hulladékgazdálkodási tevékenységre irányadó jogszabályokban, illetve a vonatkozó és hatályos helyi rendeletben foglaltak szerinti meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése,
 - a települési folyékony hulladék eredetének igazolása, és az erre vonatkozó iratok öt évig tartó megőrzési kötelezettsége,
 - a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,
 - a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzése,

- a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalmatlanítására az Önkormányzat által kijelölt leürítő helyek és létesítmények igénybevétele,
- a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő tájékoztatás és adatszolgáltatás teljesítése az Önkormányzat felé a közszolgáltatás végzésének ideje alatt évente egy alkalommal a tárgyévet követő év március 31-ig, legalább az alábbiak vonatkozásban:
 - közszolgáltatást igénybe vevők száma,
 - elszállított szennyvíz mennyisége,
 - részletes költségelszámolás,
- a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető tájékoztatási rendszer működtetése,
- a közszolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban az ingatlanulajdonos a közszolgáltatónál írásban kifogást emelhet. A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs. A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a közszolgáltató vagy megbízottja válaszolni köteles,
- tevékenysége során a hatályos vonatkozó jogszabályi előírásokban foglalt műszaki, közegészségügyi, környezetvédelmi, munka-, baleset- tűzvédelmi- valamint egyéb feltételek betartása, amelyek esetleges megsértéséből eredő következményekért a polgári jog szabályai szerint felel,
- a szolgáltatásból eredő szennyeződés esetén a hulladék eltakarítása, a terület szennyeződésmentesítése, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállítása,
- a szolgáltatás során okozott károk saját hatáskörben történő megtérítése, saját felelősségbiztosítása, vagy az üzemeltetett gépjárművek felelősségbiztosítása alapján.

8. Önkormányzat kötelezettségei

8.1.A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében kötelezettséget vállal az alábbiakra:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,
- a települési igények kielégítésére alkalmas, a hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló hely és létesítmények kijelölése,
- a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a Közszolgáltató díjemelési javaslatának megtárgyalása és az azzal kapcsolatos döntés meghozatala,
- a szolgáltatást igénybevevők tájékoztatása - a helyben szokásos módon - a Szerződés tartalmáról (Önkormányzat honlapja, hirdetőtáblája, illetve helyi média).

9. Teljesítési segéd vagy közreműködő igénybevétele

9.1.A Közszolgáltató tevékenységének ellátása során Kunfehértó Község Önkormányzata Képviselő-testületének eseti engedélyével közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe feltéve, hogy az a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos tevékenység egyes feladatainak ellátásához a jogszabályokban megkövetelt műszaki felszereltséggel, szakképzett szakember állománnyal és a jogszabályokban meghatározott hatósági és/vagy hulladékkezelési engedéllyel rendelkezik. Továbbá alkalmazása nem eredményezi sem a szolgáltatás, sem a szolgáltatás minőségi szintjének csökkenését, illetve nem jár díjemeléssel. A közreműködő tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint köteles végezni, a közreműködő tevékenységéért a Közszolgáltató ugyanúgy felel, mint a saját tevékenységéért.

10. A szerződés megszűnése, módosítása

10.1.Jelen szerződés – minden külön írásbeli közlés nélkül – megszűnik a benne meghatározott időtartam lejártával.

10.2.Jelen szerződés megszűnik a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.

10.3.A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással hat hónap felmondási idővel írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatást változatlan feltételekkel kell teljesíteni.

10.4.Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- a Közszolgáltató – a közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységére, a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette,
- a Közszolgáltató nem rendelkezik hatályos, a települési folyékony hulladékbegyűjtésére, szállítására, vonatkozó hatósági engedéllyel és ennek ellenére a szerződés hatálya alá tartozó tevékenységet folytat.

10.5.A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését,
- a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

10.6.Nem minősül szerződés módosításnak a felek cégjegyzékben vagy egyéb módon nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11. Egyéb megállapodások

- 11.1. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közfeladat ellátás biztosításához támogatást, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt. A Közszolgáltató a közszolgáltatás során végzett tevékenységéért a vonatkozó helyi rendeletben meghatározott díjat jogosult felszámítani.
- 11.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő jogvita esetén törekednek annak peren kívüli rendezésére, amelynek hiányában alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerinti Járásbíróság kizárólagos illetékességének.
- 11.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

A jelen közszolgáltatási szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kunfehértó, 2016. október 1.

Kunfehértó, 2016. október 1.

Kunfehértó Község Önkormányzata
Huszár Zoltán
polgármester

FEHÉRTÓ Non-profit Kft.
Csernák Lajos
ügyvezető

Kunfehértó Község Önkormányzata
Kristóf Andrea
aljegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

1. melléklet

- Közszolgáltató engedélyei
- Közszolgáltató felelősségbiztosítási kötvényének fénymásolata

