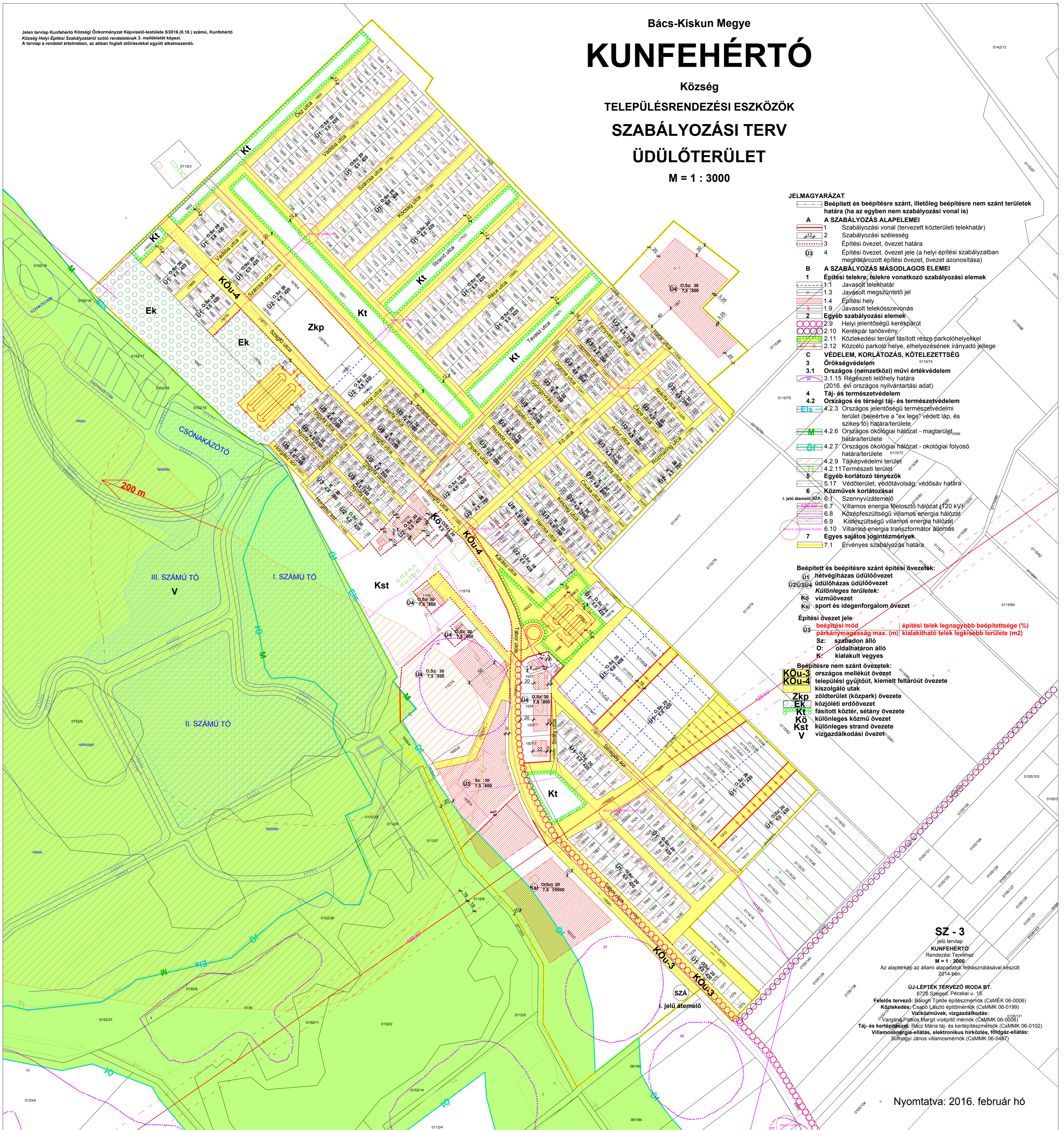


Jelen tervlap Kundefhértó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2016.(II.16.) számú, Kundefhértó Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendeletének 3. mellékletét képezi. A tervlap a rendelet értelmében, az abban foglalt előírásokkal együtt alkalmazandó.

Bács-Kiskun Megye  
**KUNFEHÉRTÓ**  
Község  
TELEPÜLÉSENDEZÉSI ESZKÖZÖK  
SZABÁLYOZÁSI TERV  
ÜDÜLŐTERÜLET  
M = 1 : 3000



- JELMAGYARÁZAT**
- Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa (ha az egyben nem szabályozási vonal is)
  - A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
    - 1 Szabályozási vonal (tervezett köztérületi telekhatár)
    - 2 Szabályozási szélesség
    - 3 Építési övezet, övezet határa
    - 4 Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)
  - B SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI**
    - 1 Építési telekre, átelekre vonatkozó szabályozási elemek
      - 1.3 Javított megszüntető jel
      - 1.4 Építési hely
      - 1.9 Javított telekköszvevonal
    - 2 Egyéb szabályozási elemek
      - 2.9 Helyi jelentőségű kerékpárút
      - 2.10 Kerékpár tanösvény
      - 2.11 Közlekedési terület fásított része parkolóhelyekkel
      - 2.12 Köztéri parkoló helye, elhelyezésének irányadó jellege
  - C VÉDELMEK, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG**
    - 3 Örökségvédelem
      - 3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
        - 3.1.15 Régészeti lelőhely határa (2016. évi országos nyilvántartási adat)
      - 4 Táj- és természetvédelem
        - 4.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
          - 4.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület (beleértve a "ex lege" védett láp, és szikes tó) határa/területe
          - 4.2.6 Országos ökológiai hálózat - magtarület, háttérterülete
          - 4.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó háttérterülete
          - 4.2.9 Tájvédelmi terület
          - 4.2.11 Természeti terület
      - 5 Egyéb korlátozó tényezők
        - 5.17 Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
      - 6 Közművek korlátozásai
        - 6.1 Szennyvízáttelepítő
        - 6.7 Villamos energia tápláló hálózat (120 kV)
        - 6.8 Középfeszültségű villamos energia hálózat
        - 6.9 Kisfeszültségű villamos energia hálózat
        - 6.10 Villamos energia transzformátor állomás
      - 7 Egyes sajátos jogintézmények
        - 7.1 Érvényes szabályozás határa

- Beépített és beépítésre szánt építési övezetek:  
Üj hűtőházas üdülőövezet  
Üdülőházas üdülőövezet
- Különleges területek:  
Kö vízövezet  
Ksi sport és idegenforgalom övezet
- Építési övezet jele  
Üj beépítési mód  
S: szabadon álló  
O: oldalhatáron álló  
K: kialakult vegyes
- Beépítésre nem szánt övezetek:  
KOU-3 országos melléklet övezet  
KOU-4 települési gyűjtőút, kiemelt feltáróút övezete  
Zkp zöldterület (közpark) övezete  
Ek közjóléti erdőövezet  
Kt fásított köztér, sétány övezete  
Kst különleges strand övezete  
V vízgazdálkodási övezet
- Beépítésre nem szánt területek:  
KOU-3 országos melléklet övezet  
KOU-4 települési gyűjtőút, kiemelt feltáróút övezete  
Zkp zöldterület (közpark) övezete  
Ek közjóléti erdőövezet  
Kt fásított köztér, sétány övezete  
Kst különleges strand övezete  
V vízgazdálkodási övezet

**SZ - 3**  
jéü tervlap  
**KUNFEHÉRTÓ**  
Rendezési Tervlap  
M = 1 : 3000  
Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült 2014-ben.

ÚJ-LEPTÉK TERVEZŐ IRODA BT.  
6726 Szécsény, Pécskai u. 18.  
Felső tervező: Bálogh Tünde építészmérnök (CaMEK 06-0006)  
Közvetítő: Csapó János építészmérnök (CaMMK 06-0199)  
Vizlakozások, vízgazdálkodás: 0105/121  
Vargány-Parkos Margit vízépítő mérnök (CaMMK 06-0006)  
Táj- és kertépítéskész: Rácz Mária táj- és kertépítészmérnök (CaMMK 06-0102)  
Villamosenergia-ellátás, elektronikus hírközlés, földgáz-ellátás: 0105/121  
Sóhgyai János villamosmérnök (CaMMK 06-0487)

Nyomtatva: 2016. február hó